



Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale

Determinazione n. 57 del 05/02/2021

Ufficio patrimonio, agricoltura foreste ed espropri

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto". Aggiudicazione definitiva e assunzione impegno di spesa. CUP: J86J17000890002 - CIG: 8513260465

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

VISTA la L.R. 29 novembre 2019 n. 21 e successive modifiche ed integrazioni con la quale sono state istituite le Comunità di montagna, tra cui la Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale di cui fanno parte i Comuni di Chiusaforte, Dogna, Malborghetto-Valbruna, Moggio Udinese, Pontebba, Resia, Resiutta e Tarvisio;

RICHIAMATA la propria precedente delibera dell'Assemblea n. 1 del 28 ottobre 2020 con la quale è stato approvato lo Statuto della Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale;

RICHIAMATA la delibera dell'Assemblea dei Sindaci dell'UTI Canal del Ferro Val Canale n. 31 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;

VISTA la delibera del Comitato Esecutivo nr. 1 del 21.01.2021 di approvazione del PRO provvisorio 2021 con assegnazione delle risorse ai TPO;

RICHIAMATO il decreto nr.52 del 02.11.2020 del Presidente dell'Unione Intercomunale Canal del Ferro – Val Canale di nomina dei Titolari di P.O.;

VISTO l'art.20, c.2 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi approvato dall'Uti Canal del Ferro – Val Canale con delibera dell'Assemblea dei Sindaci nr.22 del 25.07.2018, in base al quale l'incaricato di TPO continua ad esercitare le proprie funzioni, dopo la cessazione del mandato del Presidente, fino alla riconferma o alla nuova nomina da parte del nuovo Presidente;

VISTO l'art. 28, comma 5 della L.R.21 del 29.11.2019, in virtù del quale a far data dal 1^o gennaio 2021 le Unioni Territoriali Intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Comunità montane, sono trasformate di diritto nella rispettiva Comunità di montagna;

VISTO l'art. 33 dello Statuto della Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale in base al quale, fino all'adozione di regolamenti propri, la Comunità di montagna si avvale dei regolamenti del Comune in cui ha sede l'Ente in quanto compatibili;

VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2013 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTI il Patto territoriale 2017 e il Patto territoriale 2018-2020 sottoscritti rispettivamente il 10/11/2017 e il 05/04/2018 con la RAFVG per la realizzazione di una serie di interventi concertati con la Regione stessa, tra cui quello denominato Recupero di fabbricati o aree dismesse da destinare ad iniziative di ricettività;

CONSIDERATO che all'interno del predetto intervento vi rientra anche quello relativo ai "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto";

RICHIAMATA la determinazione n. 91 del 10/04/2019 con la quale è stato nominato Responsabile del procedimento per i lavori in oggetto il p.ag. Giovanni Adduca;

VISTA la propria determinazione n. 357 del 26-11-2020, con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per un importo pari a 671.397,62 oltre IVA di cui €. 40.347,65 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso e €. 205.412,90 per costi della manodopera, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, secondo il criterio del prezzo più basso offerto ai sensi dell'art 36 comma 9-bis, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di

anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che il quadro economico prevede la suddivisione dell'importo a base di gara assoggettato a due aliquote IVA come di seguito riportato:

	Importo lavori soggetto a ribasso	Oneri sicurezza	IVA	Totale
Opere interne- IVA 10%	€ 617.077,76	€ 40.347,65	(10%) € 65.742,54	€ 723.167,95
Opere esterne IVA 22%	€ 13.972,21		(22%) € 3.073,89	€ 17.046,10
TOTALE	€ 631.049,97	€ 40.347,65		

DATO ATTO che entro il termine fissato dal bando di gara (ore 18:00 del giorno 21-12-2020) sono pervenute n. 9 (nove) offerte e sono stati ammessi alla fase di apertura della busta economica n. 8 (otto) operatori economici;

VISTO il verbale di preaggiudicazione di data 30-12-2020 dal quale risulta che i "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto", sono stati pre-aggiudicati all'ATI costituita dalle Imprese MARI & MAZZAROLI s.p.a. (mandatario) e GRIMEL s.r.l. (mandante) con sede a Trieste in via San Marco n. 48 PIVA/CF 00516910320, che ha offerto un ribasso pari al **11,727 %** (diconsi undici virgola settecentoventisette) sul prezzo a base d'asta di € 631.049,97 e così per un **importo netto di € 557.046,74** e **contrattuali complessivi di € 597.394,39** I.V.A. esclusa, comprensivi degli importi degli oneri dovuti all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO il verbale di verifica dei requisiti di data 02-02-2021 dal quale risulta che l'ATI costituita dalle Imprese MARI & MAZZAROLI s.p.a. (mandatario) e GRIMEL s.r.l. (mandante) con sede a Trieste in via San Marco n. 48 PIVA/CF 00516910320, possiede i requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti dalla lettera di invito e dichiarati in sede di gara;

ATTESO che i codici assegnati alla procedura sono: CUP: J86J17000890002 CIG: 8513260465;

RITENUTO pertanto di aggiudicare definitivamente all'ATI costituita dalle Imprese MARI & MAZZAROLI s.p.a. (mandatario) e GRIMEL s.r.l. (mandante) con sede a Trieste in via San Marco n. 48 PIVA/CF 00516910320, l'incarico per l'esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto";

DATO ATTO che le quote di partecipazione all'ATI risultano dichiarate come segue:

- MARI & MAZZAROLI s.p.a. (Mandatario): 76,87 %;
- GRIMEL s.r.l. (Mandante): 23,13 %;

INTESO pertanto di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 658.613,87 I.V.A. compresa, a favore dell'ATI costituita dalle Imprese MARI & MAZZAROLI s.p.a. (mandatario) e GRIMEL s.r.l. (mandante) con sede a Trieste in via San Marco n. 48 PIVA/CF 00516910320 suddiviso per quote di partecipazione e le aliquote IVA come segue:

	Impresa	Importo al netto del ribasso	Importo IVA 22%	Importo IVA 10%	TOTALE
Mandatario	MARI & MAZZAROLI s.p.a. PIVA/CF 00516910320	446.882,93 €		44.688,29 €	506.618,33 €
		12.333,69 €	2.713,41 €		
Mandante	GRIMEL SRL PIVA/CF 00559280938	138.177,77 €		13.817,78 €	151.995,54 €

sui seguenti capitoli di spesa:

- Cap. 20704/1 "Intesa 2018 - Intervento di ristrutturazione di Casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica (Malborghetto Valbruna). (E.40101)" del Bilancio 2021;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed il D.L. 76/2020 e s.m.i. ed il D.L. 76/2020 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 per quanto ancora in vigore;

VISTO lo Statuto approvato con delibera dell'Assemblea nr.1 del 28.10.2020;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed int.;

DETERMINA

1. di dare atto di quanto sopra;

2. di approvare gli atti relativi al procedimento di gara svoltosi in data 30-12-2020;
3. di aggiudicare definitivamente la procedura negoziata svolta, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, secondo il criterio del prezzo più basso offerto ai sensi dell'art 36, comma 9-bis, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto", all'Associazione temporanea di Imprese costituita dalle Imprese MARI & MAZZAROLI s.p.a. (mandatario) e GRIMEL s.r.l. (mandante) con sede a Trieste in via San Marco n. 48 PIVA/CF 00516910320, che ha offerto un ribasso pari al **11,727 %** (diconsi undici virgola settecentoventisette) sul prezzo a base d'asta di € 631.049,97 e così per un **importo netto di € 557.046,74 e contrattuali complessivi di € 597.394,39** I.V.A. esclusa, comprensivi degli importi degli oneri dovuti all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 658.613,87 compresa I.V.A. compresa suddivisa tra le imprese costituenti l'Associazione temporanea come segue:

	Società	Importo al netto del ribasso	Importo IVA 22%	Importo IVA 10%	TOTALE
Mandatario	MARI & MAZZAROLI s.p.a. PIVA/CF 00516910320	446.882,93 €		44.688,29 €	506.618,33 €
		12.333,69 €	2.713,41 €		
Mandante	GRIMEL SRL PIVA/CF 00559280938	138.177,77 €		13.817,78 €	151.995,54 €

al Cap. 20704/1 "Intesa 2018 - Intervento di ristrutturazione di Casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica (Malborghetto Valbruna). (E.40101)" del Bilancio 2021;

5. di approvare il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs.118/2011 e s.m.i.;

Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
658.613,87		

6. di dare atto che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
7. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza.

ATTESTA

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, per quanto attiene al procedimento concluso con l'adozione del presente atto.

L'istruttore: Geom. Mariangela Ottogalli

Il RUP: Per. Agr. Adduca Giovanni

Il Responsabile
dell'Area Segreteria, Tecnica e Programmazione
Dott. Gaetano Simonetti



Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
57	05/02/2021	Ufficio patrimonio, agricoltura foreste ed espropri	09/02/2021

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto". Aggiudicazione definitiva e assunzione impegno di spesa. CUP: J86J17000890002 - CIG: 8513260465

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to Patrizia Vuerich)

Impegna la spesa complessiva di euro 658.613,87 sul capitolo di seguito elencato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario				Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno	
2021	2021	8513260465	20704/1	7-1	Intesa 2018 - Intervento di ristrutturazione di Casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica (Malborghetto Valbruna). (E.40101)	2	2	1	9	9	151.995,54	GRIMEL S.R.L. cod.fisc. 00559280938/ p.i. IT 00559280938	78
2021	2021	8513260465	20704/1	7-1	Intesa 2018 - Intervento di ristrutturazione di Casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica (Malborghetto Valbruna). (E.40101)	2	2	1	9	9	506.618,33	MARI & MAZZAROLI SPA cod.fisc. / p.i.	79

Riferimento pratica finanziaria : 2021/57



Comunità di montagna Canal del Ferro e Val Canale

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
57	05/02/2021	Ufficio patrimonio, agricoltura foreste ed espropri	09/02/2021

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e s.m.i. per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione di casa Faidutti e realizzazione di annesse vasche termali all'aperto per una fruizione turistica in comune di Malborghetto". Aggiudicazione definitiva e assunzione impegno di spesa. CUP: J86J17000890002 - CIG: 8513260465

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 10/02/2021 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 25/02/2021.

Pontebba 10/02/2021

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Nicoletta Della Schiava

E' Copia conforme all'originale.